

# **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-185/2021

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza Stolarija Majsec d.o.o. u stečaju iz Zagreba, Bobovačka 1a, OIB: 24631485321

## **I TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 14.10.2022. DO 02.01.2023.**

Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Zlataru, zemljišnoknjižni odjel Zabok koja se nalazi na kč.br. 2484 u naravi dvorište površine 1700 m<sup>2</sup> i poslovna zgrada, Štručljevo, Štručljevo 75C površine 290 m<sup>2</sup>, ukupne površine 1990 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 2154 k.o. Pustodol Začretnski prodaje se u postupku koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodi pod poslovnim brojem Ovr-160/2021.

Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 133.202,80 kn. Prvo ročište za dražbu održano je dana 04.11.2022., te je najbolju ponudu dao kupac koji je ponudio 89.801,87 kn, a sud je naveo kako će rješenje o dosudi uslijediti pisanim putem. Međutim, do dana sastavljanja ovog izvješća uredujuća sutkinja nije donijela rješenje o dosudi.

## **II STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajnu masu čini nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Zlataru, zemljišnoknjižni odjel Zabok koja se nalazi na kč.br. 2484 u naravi dvorište površine 1700 m<sup>2</sup> i poslovna zgrada, Štručljevo, Štručljevo 75C površine 290 m<sup>2</sup>, ukupne površine 1990 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 2154 k.o. Pustodol Začretnski.

## **III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U RAZDOBLJU OD 02.01.2023. DO 02.04.2023.**

Požuriti donošenje rješenja o dosudi, te poduzimati ostale radnje u cilju okončanja stečajnog postupka.

Mjesto i datum  
Zagreb, 02.01.2023.

Stečajni upravitelj  
Antonija Galić Kondža